

Obrazac 18.

IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I STANJU STEČAJNE MASE

Nadležni trgovački sud: TRGOVAČKI SUD U SPLITU

Poslovni broj spisa: St-63/12

Dužnik: PLASTAL d.o.o. u stečaju, Brnaze, Brnaze bb, OIB: 55954825311

I. TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA U RAZDOBLJU OD 06.11.2020. DO 16.02.2021.

Društvo Plastal d.o.o. u stečaju u stečajnom postupku društva ALKOM d.o.o. u stečaju prijavilo je izlučno pravo na nekretninama upisanim u ZU:2831 K.O. Brnaze te na dijelu nekretnine označene kao čest.zem.1082/22 upisane u ZU:2829 K.O. Brnaze temeljem Ugovora o prodaji nekretnina zaključenog između ALKOM d.o.o. kao prodavatelja i PLASTALA d.o.o. kao kupca, ovjeren u uredu javnog bilježnika Mire Rubić iz Splita, Domovinskog rata 11, pod brojem Ov-1173/02. od 14. veljače 2002.g.

Navedene nekretnine evidentirane su kao zemljišnoknjižno vlasništvo društva ALKOM d.o.o., a parcelacija i prijenos prava vlasništva na društvo Plastal d.o.o. u stečaju nije bilo moguće radi otvaranja stečajnog postupka nad društvom Alkom te činjenice da su na istim nekretninama upisana založna prava.

S obzirom na nemogućnost provođenja uknjižbe, navedene nekretnine prodane su u stečajnom postupku društva Alkom d.o.o., dok je društvo Plastal d.o.o. prijavilo u stečajnom postupku Alkoma d.o.o. izlučno pravo na navedenim nekretninama.

Iste nekretnine prodane u stečajnom postupku temeljem Zaključka Trgovačkog suda u Splitu od 30.listopada 2019.g. elektroničkom javnom dražbom i to:

-I. čest.br. 1082/26, pašnjak površine 631m2, ZU 2831, KO Brnaze, u naravi neizgrađeno zemljište unutar poslovne zone za iznos od 57.500,00 kn (na trećoj dražbi) i

II. dio nekretnine označene kao kat. čest. 1082/22 ZU 2829 KO Brnaze, neplodno površine 5066 m2, radiona površine 482 m2, radiona površine 198 m2 i hala površine 926 m2, ukupna površina 6672 m2, u naravi poslovno dvorište s izgrađenim objektima za iznos od 1.605.000,00 kn (na trećoj dražbi),

S obzirom na vrijednost dobivenu od prodaje naprijed navedenih nekretnina i vrijednost upisanih razlučnih prava na navedenim nekretninama evidentno je da će iz istih namiriti samo obveze stečajne mase koje se odnose na troškove.

II. STANJE STEČAJNE MASE

Dana 03.02.2021. godine na računu stečajnog dužnika bio je deponiran iznos od 34.363,01 kn što je očividno iz obavijesti OTP banke d.d., koja se dostavlja u presliku u privitku.

III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU

Stečajni upravitelj će po primitku sredstava poduzeti daljnje radnje sukladno odredbama Stečajnog zakona.

Mjesto i datum

Stečajni upravitelj

U Splitu, 16.02.2021.g

U privitku se dostavlja:

- Promet računa od 06.02.2020 do 03.02.2021 godine